



## AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

### ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA TRENTA DE NOVEMBRE DE DOS MIL DISSET

Identificació de la sessió	Regidors que hi assisteixen
Número: 15/2017 Data: 30 de novembre de 2017 Caràcter: Extraordinari Convocatòria: primera Horari: 20:30 h. Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament	José Madern Ciria Francesc Xavier Vila Llamas Reyes Enrique Gonzalez Joan Molinet Bret Pere Blanco i Blanch Georgina Baró Calabuig
	<b>Regidors excusats:</b>
	Víctor Pey Quintero
<b>Secretària:</b>	<b>Regidors no excusats:</b>
Gemma Prats i Mulà	

#### ORDRE DEL DIA

PRIMER.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE NORMES SUBSIDIÀRIES DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS.

SEGON.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE DARNIUS, REDACTAT PER L'ARQUITECTA MUNICIPAL I PRESENTAT AL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 2 DE MARÇ DEL 2012 EN EL SEU PUNT 10.2.

#### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A Darnius, el dia trenta de novembre de dos mil disset, essent les vint hores i trenta-cinc minuts, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, a l'objecte de celebrar sessió plenària extraordinària, en primera convocatòria, els Regidors que figuren a l'encapçalament de la present acta, presidits pel senyor Alcalde-president i amb l'assistència de la secretària de la Corporació, la Sra. Gemma Prats i Mulà, al efecte de donar fe pública al Ple.

Un cop s'ha comprovat que existeix el quòrum que es determina a l'art. 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local per a la vàlida constitució del Ple, el senyor Alcalde declara obert l'acte.



## AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

### PRIMER.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE NORMES SUBSIDIÀRIES DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS.

*“ Vist l'expedient que es tramita proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries del municipi, promoguda per l'Ajuntament i redactada per l'arquitecta municipal Sra. Imma Matabosch.*

*Vist l'informe jurídic que consta a l'expedient.*

*Vist el que disposa l'article 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, articles 71, 72, 83 i 94 del Text refós de la Llei d'urbanisme, 23, 102 i 103 del seu reglament.*

*Es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents acords:*

*PRIMER.- APROVAR inicialment la modificació puntual de les normes subsidiàries del planejament urbanístic per a la implantació d'un sistema de serveis tècnics promoguda per l'Ajuntament i redactada per l'arquitecta municipal Sra. Imma Matabosch.*

*SEGON.- APROVAR LA SUSPENSÍO PRECEPTIVA de tramitacions i de llicències amb l'abast previst a la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost, en la mesura que la normativa vigent es contradigui a les noves determinacions contingudes a la documentació prevista per modificar, la qual tindrà vigència fins l'aprovació definitiva de la modificació puntual de la normativa urbanística.*

*No obstant es podran atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.*

*TERCER.- CONVOCAR I SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA la documentació aprovada inicialment pel termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent edicte al BOP, a un Diari de major difusió, a la pàgina web municipal i al Taulell d'anuncis de la corporació.*

*QUART.- SOL·LICITAR els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.*

*CINQUÈ.- COMUNICAR els presents acords als municipis confinants al terme municipal”.*

Agafa la paraula el senyor Víctor Pey per a preguntar quina és la part que es sotmet a modificació i el senyor Josep Madern li respon que es modifica tot el camp.

Sense més intervencions, la proposta es sotmet a votació i queda aprovada per UNANIMITAT.

**SEGON.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE DARNIUS, REDACTAT PER L'ARQUITECTA MUNICIPAL I PRESENTAT AL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 2 DE MARÇ DEL 2012 EN EL SEU PUNT 10.2.**



## AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

*“ Vist l’expedient que es tramita proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries del municipi, promoguda per l’Ajuntament i redactada per l’arquitecta municipal Sra. Imma Matabosch.*

*Vist l’informe jurídic que consta a l’expedient.*

*Vist el que disposa l’article 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de bases de règim local, articles 71, 72, 83 i 94 del Text refós de la Llei d’urbanisme, 23, 102 i 103 del seu reglament.*

*Es proposa a l’Ajuntament Ple l’adopció dels següents acords:*

*PRIMER.- APROVAR inicialment la modificació puntual de les normes subsidiàries núm. 2 del municipi de Darnius, promoguda per l’Ajuntament i redactada per l’arquitecta municipal Sra. Imma Matabosch.*

*SEGON.- APROVAR LA SUSPENSIO PRECEPTIVA de tramitacions i de llicències amb l’abast previst a la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d’Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2012, de 3 d’agost, en la mesura que la normativa vigent es contradigui a les noves determinacions contingudes a la documentació prevista per modificar, la qual tindrà vigència fins l’aprovació definitiva de la modificació puntual de la normativa urbanística.*

*No obstant es podran atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.*

*TERCER.- CONVOCAR I SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA la documentació aprovada inicialment pel termini d’un mes, mitjançant publicació del corresponent edicte al BOP, a un Diari de major difusió, a la pàgina web municipal i al Taulell d’anuncis de la corporació.*

*QUART.- SOL·LICITAR els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.*

*CINQUÈ.- COMUNICAR els presents acords als municipis confinants al terme municipal”.*

Agafa la paraula el senyor Josep Madern per a comentar que ell s’abstindrà en la votació per no haver de vincular la proposta al vot de qualitat de l’alcalde. Afegeix que el seu grup municipal està d’acord amb la proposta però creu que s’ha d’incloure dintre d’un POUM amb un procés participatiu previ per el poble, i per això convida a la resta de membres de la Corporació a parlar-ne. Demana també al grup municipal INDAR el perquè durant la legislatura que ells estaven al govern van proposar fer un POUM.

El senyor Pere Blanco pren la paraula per a dir que no té cap sentit el vot de l’alcalde i menys si la idea es fer un POUM.

El senyor Josep Madern li diu que s’inclouria aquesta modificació al POUM, i pregunta al senyor Blanco si es tracta de canviar un sòl forestal per passar-lo a sòl rústic.

El senyor Blanco respon afirmativament.

L’Alcalde torna a tenir la paraula per a dir que ells creuen que hi ha altres coses a Darnius que s’han d’arreglar i volen que la gent del poble opini i es decideixi quines són les prioritats, com ara la de que hi hagi un càmping.



## AJUNTAMENT DE DARNIUS

C/. Major, 3 – 17722 DARNIUS (Girona)

Tel. 972535015 Fax. 972535057

Pren la paraula el senyor Víctor Pey per a dir que estan equivocats, atès que la modificació no implica fer un càmping, doncs una vegada aprovada la modificació s'hauria de tornar a votar a la Corporació la possibilitat de fer un càmping mitjançant l'aprovació d'un Pla Especial.

El senyor Francesc Xavier Vila agafa la paraula per a respondre que sigui com sigui, el càmping està contemplat a la modificació de Normes, tot i que sigui necessari aprovar un Pla Especial.

El senyor Víctor Pey diu que no té res a veure aprovar la modificació de normes amb aprovar el pla per fer un càmping, i que aquesta modificació porta molts anys en tràmit.

El senyor Pere Blanco torna a tenir la paraula per a dir que la justificació de no aprovar la proposta per no fer ús del ,vot de qualitat no existeix.

El senyor Madern li respon que s'ha equivocat, que es necessita majoria absoluta.

El senyor Pere Blanco comenta que si volen redactar un POUM que s'aporti una proposta, i afegeix que s'està fent una il·legalitat a la zona que es vol modificar.

El senyor Francesc Xavier Vila li demana al senyor Pere Blanco que expliqui quina és la il·legalitat a que ha fet referència.

El senyor Blanco li respon que hi ha un propietari dintre la zona que està fent activitats, i al no està desenvolupat el planejament, són il·legals. Continua amb la paraula per a dir que l'equip de govern no entén res i no saben governar, afegint que es veurien al jutjat.

Agafa la paraula l'alcalde per a demanar quin és el problema.

El senyor Víctor pey pren la paraula per a dir que hi ha gent del municipi que se'ls hi arreglen les coses i, en el seu cas, per exemple, no.

Sense més intervencions, la proposta es sotmet a votació No quedant aprovada, atès que no s'assoleix la majoria absoluta. Voten a favor els senyors Pere Blanco, Víctor Pey i Georgina Baró. Els senyors Joan Molinet, Xavier Vila i Reyes Enrique voten en contra i el senyor Josep Madern s'absté.

Atès que s'ha complert l'objecte de la convocatòria, el senyor alcalde aixeca la sessió a les vint hores i cinquanta minuts del dia de la data. Ho certifico.

L'Alcalde,

La Secretària,

Jose Madern i Ciria

Gemma Prats i Mulà