

**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

PLE DE L'AJUNTAMENT
DIA: 13 D'AGOST DE 2012

A C T A

A Sant Llorenç de la Muga, el tretze d'agost de 2012, essent un quart de nou del vespre, a la Casa de la Vila, prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix en sessió extraordinària el Ple de l'Ajuntament, sota la Presidència del senyor Alcalde Lluís Vila Pujol i amb l'assistència dels regidors Patrícia Serrat Múrio, Pere Brugués Segundo, Esther Clemente Isern i Josep Sardà Cusí.

També hi assisteix el Secretari de la Corporació senyor Ignacio Cardona Alonso, que aixeca el present acta.

El Sr. Alcalde dóna inici a la sessió, amb els següent punt de l'ordre del dia:

Primer. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DEL TERME MUNICIPAL DE SANT LLORENÇ DE LA MUGA.

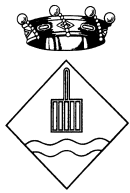
L'Alcalde exposa que ha tingut entrada a l'Ajuntament el projecte de Pla d'Ordenació Urbanística de Sant Llorenç de la Muga, i exposa el següent:

L'Ajuntament de Sant Llorenç de La Muga va encarregar la redacció del projecte de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del municipi a l'equip tècnic municipal.

Amb la finalitat d'aconseguir una àmplia participació ciutadana i una gran difusió dels document de elaboració del POUM, l'Ajuntament va aprovar el 28 de juliol del 2011 el Programa de Participació Ciutadana que ha de regir la formulació del document, per tal de garantir els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en el procés urbanístic.

Es va publicar la seva aprovació al Butlletí Oficial de la Província, a un diari d'àmbit provincial, al web municipal i al taulell d'edictes de l'Ajuntament. I durant el mes de setembre de 2011 es celebraren les dues jornades previstes en el Programa de Participació Ciutadana dirigides per l'equip redactor del POUM.

Per acord de 20 de febrer de 2012 el Ple de l'Ajuntament va aprovar el projecte d'estudis previs, diagnosi, criteris i objectius de l'avanç del planejament d'ordenació urbanística municipal. Aquest document es va trametre a l'òrgan ambiental per tal que adoptés el corresponent document de referència, i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per tal que emetés l'informe urbanístic i territorial que inclogués la valoració



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

de l'adequació de l'avanç del pla a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible. Tanmateix, el document d'estudis previs, diagnosi, criteris i objectius, i avanç de planejament del POUM es va sotmetre a informació pública i es va publicar en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el butlletí oficial de la província, en un diari provincial i en la pàgina web de l'Ajuntament.

Els serveis territorials de Girona del Departament de Medi Ambient i Habitatge han emès el document de referència sol·licitat. I la Secretaria per a la Planificació Territorial del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya ha emès l'informe urbanístic i territorial.

Finalment, l'equip tècnic redactor ha presentat a l'Ajuntament el projecte de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, que es sotmet al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació inicial.

Donat que els plans d'ordenació urbanística municipal són l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori, i que d'acord amb els informes emesos el projecte presentat fixa adequadament els continguts assenyalats als articles 57 i 58 de la Llei 3/2012 de 22 de febrer, per la qual s'aprova la modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Atès que el projecte de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal ha de seguir la tramitació urbanística i ambiental que disposa l'art. 85 i 86 Llei 3/2012 de 22 de febrer pel qual s'aprova la modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

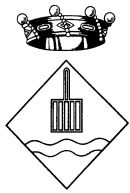
Atès que d'acord amb l'art. 5 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril, d'avaluació ambiental dels plans i programes, el document del pla d'ordenació urbanística municipal s'ha de sotmetre a avaluació ambiental, per tal d'assolir un alt nivell de protecció del medi ambient, mitjançant la incorporació dels criteris ambientals adequats al planejament. I que el procediment d'avaluació ambiental, d'acord amb el que disposa l'art. 14 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril, es regeix pel que estableix la disposició addicional cinquena de la mateixa norma i l'article 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Atès el que disposa l'article 85 de la Llei 3/2012 de 22 de febrer, per la qual s'aprova la modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, pel que fa a la seva tramitació.

Atès que consten en l'expedient els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics municipals informant favorablement la procedència de l'aprovació inicial del projecte que conforma el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Atès que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per a l'aprovació i revisió dels Plans Urbanístics Municipals.

Per això, l'Alcalde proposa al Ple de l'Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga l'aprovació del següent acord:



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

“PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL del terme municipal de Sant Llorenç de la Muga.

SEGON.- Acordar la suspensió de tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística i de gestió, atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, d'acord amb el plànol de delimitació que consta a l'expedient i que també serà objecte de publicació.

El termini de suspensió de llicències serà de dos anys, a comptar des de la data de publicació de l'edicta corresponent al present acord en el Butlletí Oficial de la Província i el Diari Oficial de la Generalitat.

Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada aprovat definitivament.

TERCER.- Sotmetre el projecte del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, l'Informe Sostenibilitat Ambiental, així com la resta de la documentació que forma part de l'expedient, a informació pública per un termini de 45 dies, mitjançant anunci que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en dos dels diaris de major circulació de la província, així com també en la pàgina web municipal.

QUART.- Posar a disposició dels interessats en les oficines municipals els documents que conformen el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i l'expedient tramitat, per tal que puguin examinar-los.

Durant aquest termini els interessats podran formular les al·legacions que tinguin per convenient per a la defensa dels seus drets e interessos.

CINQUÈ.- Remetre el projecte aprovat als organismes afectats per la tramitació del Pla per raó de les seves competències sectorials, per tal que emetin l'informe previst a l'article 83.3 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

SISÈ.- Concedir audiència durant el termini d'informació pública a tots els Ajuntaments col·lindants per tal que puguin examinar l'expedient i tinguin la possibilitat de presentar les al·legacions, suggeriments i reclamacions que considerin convenients. Els Ajuntaments són:

Ajuntament de Albanyà

Ajuntament de Maçanet de Cabrenys



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

Ajuntament de Darnius
Ajuntament de Terrades
Ajuntament de Cabanelles

SETÈ.- Concedir audiència durant el termini d'informació pública a totes les entitats i associacions constituïdes al municipi o relacionades amb aquest, per tal que puguin examinar l'expedient i tinguin la possibilitat de presentar les al·legacions, suggeriments i reclamacions que considerin convenients:

ADF de Sant Llorenç de la Muga

Consorci Salines Bassegoda

Societat La Fraternitat

Futbol Club Sant Llorenç de la Muga

Societat de caçadors de Sant Llorenç de la Muga.”

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més punts a l'ordre del dia, el Sr. Alcalde aixecà la sessió a tres quarts i deu minuts de nou del vespre, de la qual jo, el Secretari, en dono fe.