

**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

PLE DE L'AJUNTAMENT
DIA: 15 DE MAIG DE 2014

A C T A

A Sant Llorenç de la Muga, el quinze de maig de 2014, essent un quart de vuit del vespre, a la Casa de la Vila, prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix en sessió extraordinària el Ple de l'Ajuntament, sota la Presidència del senyor Alcalde Lluís Vila Pujol i amb l'assistència dels regidors Pere Brugués Segundo, Esther Clemente Isern, Patrícia Serrat Múrio i Josep Sardà Cusí.

També hi assisteix el Secretari de la Corporació senyor Ignacio Cardona Alonso, que aixeca el present acta.

El Sr. Alcalde dóna inici a la sessió, amb el següent punt de l'ordre del dia:

Primer. APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT LLORENÇ DE LA MUGA I RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES CONTRA EL PROJECTE APROVAT INICIALMENT.

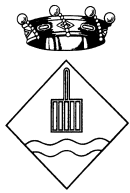
Assisteix a l'acte el Sr. Jaume Corominas Blanch, arquitecte integrant de l'equip redactor del POUM, que a instàncies del Sr. Alcalde explica el contingut del projecte presentat i de les modificacions introduïdes durant la seva tramitació.

Previ examen del projecte i dels documents presentats, l'Alcalde formula davant el Ple la següent proposta d'acord:

“Atès que el 13 d'agost de 2012 el Ple de l'Ajuntament de St. Llorenç de la Muga va acordar aprovar inicialment el projecte de PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, i va acordar igualment la suspensió de tramitació durant un termini de dos anys de projectes de gestió, de planejaments derivats, així com de llicències, en tot el terme municipal, disposant que només es podran tramitar instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim urbanístic vigent i compatibles amb les determinacions del planejament en tràmit.

Atès que es va acordar sotmetre el projecte a informació pública per un termini de 45 dies, demanar l'informe corresponent a les administracions amb competències concurrents, així com als ajuntaments limítrofs d'Albanyà, Maçanet de Cabrenys, Darnius, Terrades i Cabanelles.

Els edictes corresponents es van publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 17 de setembre de 2012, en el diari El Punt-Avui el 20 de setembre de 2012 i en el Diari de Girona el 26 de setembre de



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

2012. Tanmateix, l'edicte, junt amb el projecte aprovat integrat per tots els seus documents i l'informe de sostenibilitat ambiental van ser publicats i van estar accessibles a la pàgina web de l'Ajuntament des del dia 16 d'agost de 2012.

Atès que s'ha demanat informe preceptiu a les administracions afectades en raó de les seves competències, en concret als següents organismes:

Xarxa Viària Local de la Diputació de Girona

Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya

Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya

Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya

Agència de Protecció de la Salut

Agència de Residus de Catalunya

Direcció General de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya

Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya

Direcció General d'Indústria de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya

Agència Catalana de l'Aigua

Institut Geològic de Catalunya

Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya

Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya

Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya

Demarcación de Carretas del Estado del Ministerio de Fomento

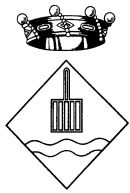
Secretaria de Estado de Telecomunicaciones del Ministerio de Industria

Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento

Consorci de l'Alta Garrotxa

Consorci Salines Bassegoda

Aquests organismes han emès els informes demanats, que han estat incorporats a l'expedient.



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

Atès que durant el termini d'informació al públic s'han presentat al·legacions per part dels següents veïns i persones interessades:

- El 11 d'octubre de 2012 pel Sr. Josep Ma Anglès i Roura-Verdaguer
- El 23 d'octubre de 2012, pel Sr. Oriol Sarasa i Perpinyà, en representació del Bisbat de Girona.
- El 25 d'octubre de 2012 per la Sra. Montserrat Vilanova Forcada
- El 25 d'octubre de 2012 pel Sr. Manuel Jesús Sánchez Lirola
- El 29 d'octubre de 2012 pel Sr. Salvador Jover, en representació de l'entitat Institució Altempordanesa per a la Defensa i Estudi de la Natura de Figueres i de la plataforma cívica Salvem l'Empordà
- El 31 d'octubre de 2012 per Enric Múrio Eguiguren, en representació de l'entitat Palau Gelabert S.L.
- El 2 de novembre de 2012, pel Sr. Prim Duxans Urtós
- El 6 de novembre de 2012, pels Srs. Joyce Graves i Barry Graves
- El 7 de novembre de 2012, pels Srs. Jaume Castellà i Torrents i M^a Carme Bassas i Mundó
- El 7 de novembre de 2012, pels Srs. Beatrice Aline Colomer, Rosa Oliveras Xatart, Prim Duxans Urtós, Ma Rosa Duxans Urtós, Ramon Casadesús Cros, Manuel Jesús Sánchez Lirola, Antonia Ulayar Huici, Barry Francis Graves, Joyce Margaret Graves i Ma Mercedes Madern Pujol
- El 9 de novembre de 2012, pels Srs. Margarita Vergés Costa, Joaquim Vergés Costa i Narcís Vergés Costa
- El 15 de novembre de 2012, pel Sr. Carlos Hugo Salazar Zamorano
- El 15 de novembre de 2012, pel Sr. Josep Vilanova Brugués, en representació del Sr. Esteve Vilanova Forcada
- El 19 de novembre de 2012, per la Sra. Maria Teresa Campsaulinas Nou
- El 19 de novembre de 2012, pel Sr. Francesc d'Assis Torrents Andiñach
- El 19 de novembre de 2012, pel Sr. Narcís Trilla Juanola
- El 19 de novembre de 2012, pel Sr. Xavier Corominas Cabanyó
- El 20 de novembre de 2012, pels Srs. Enric Escrivà Montserrat i Àngela Sastre Colomer.
- El 20 de novembre de 2012, pel Sr. Albert Cortina Ramos, en representació de la Sra. Caritat Castillo Vergés, el Sr. Francesc Fradera Castillo, la Sra. Assumpta Fradera Castillo, el Sr. Ferran Fradera Castillo, la Sra. Ma. Carme Fradera Castillo, la Sra. Immaculada Fradera Castillo i el Sr. Josep Vergés Castanys
- El 11 de març de 2013, pel Sr. Josep Oliva Blanch
- El 18 de març de 2013, per la Sra. Elvira Quintà Rigat
- El 22 d'abril de 2013, pel Sr. Robert Colom Baserba en representació de l'entitat JJJ de l'Empordà S.L.



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

Atès que per part de l'equip redactor del POUM, la comissió de seguiment del POUM i els serveis tècnics municipals s'han analitzat cadascuna de les al·legacions presentades, així com els informes rebuts de les administracions sectorials amb competències concurrents en l'àmbit objecte de regulació del POUM.

Atès que per part de l'equip redactor s'han integrat en el planejament les al·legacions susceptibles de ser estimades, donant resposta a cadascuna de les que han estat plantejades a l'informe detallat que consta en la documentació que conforma el POUM presentat, on es responen de manera individualitzada a totes les al·legacions presentades

Atès que l'equip redactor del POUM ha recollit els informes emesos per les administracions sectorials que consten en l'expedient, procedint a introduir les esmenes corresponents per tal d'adaptar la proposta inicial del POUM als condicionants resultants de les diferents administracions amb competències sectorials, segons resulta igualment de l'informe tècnic detallat que consta en la documentació que integra el POUM presentat.

Atès que el dia 12 de novembre de 2013 es va remetre a la oficina Territorial d'Avaluació Ambiental la Proposta de Memòria Ambiental juntament amb la resta de documents del POUM per tal que emetessin l'informe corresponent.

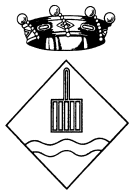
Atès l'OTAV de Girona va remetre en data 20 de gener de 2014 resolució sobre la Memòria Ambiental del POUM que finalitza el procediment d'avaluació ambiental del Pla. La resolució dona la conformitat a la Memòria Ambiental del POUM, efectuant certes esmenes.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme, en sessió de 26 de març de 2014 ha acordat emetre un segon informe territorial i urbanístic sobre la proposta del POUM que es preveu sotmetre a aprovació provisional, als efectes del previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, efectuant diverses observacions.

Atès que l'equip tècnic redactor presenta una proposta de POUM que recull les observacions i esmenes assenyalades però l'OTAV i la Comissió Territorial d'Urbanisme, així com un informe al qual es detallen totes les esmenes que s'han incorporat al document que es sotmet a aprovació provisional, tot indicant que la incorporació d'aquestes observacions no comporta un canvi substancial del planejament, sinó que són canvis aïllats i per tant, no és preceptiu efectuar un nou tràmit d'informació pública.

Atès el que disposa l'article 85 del TRLUC pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, d'acord amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, referent a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.

D'acord amb el que disposa l'art. 85 TRLUC, un cop ha transcorregut el termini d'informació pública i s'han emès els informes sectorials (els quals s'han d'emetre en el



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

termini d'un mes llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg), procedeix resoldre les al·legacions presentades.

Atès el que disposa l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, correspon al Ple de la corporació l'aprovació provisional del planejament general del municipi.

Atès el que disposa l'art. 47 LBRL, s'exigeix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de la Corporació per a l'adopció dels acords d'aprovació de Plans i Instruments d'ordenació Urbanística.

Per tot això, l'Alcalde proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent,

ACORD:

PRIMER. APROVAR PROVISIONALMENT la proposta de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del terme municipal de Sant Llorenç de la Muga presentada per l'equip tècnic redactor.

SEGON. Resoldre les al·legacions presentades en relació a la proposta del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal sotmès a informació pública, estimant-les íntegrament, estimant-les parcialment o desestimant-les, d'acord amb la proposta i la motivació que consta en l'informe emès per l'equip redactor, del qual es remetrà còpia als interessats juntament amb la notificació d'aquest acord, tot indicant als interessats que aquest acord és un acte de tràmit, no definitiu, contra el qual no es pot interposar cap tipus de recurs.

TERCER.- Remetre còpia de l'expedient del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes de la seva aprovació definitiva."

El Ple, per unanimitat dels assistents, aprova la proposta d'acord

I no havent-hi més punts a l'ordre del dia, el Sr. Alcalde aixecà la sessió a dos quarts de nou del vespre, de la qual jo, el Secretari, aixeco la present acta i en dono fe.